

CONCORDIA: MULTATO TITOLARE DI UN'OFFICINA**Niente scontrino da 1 euro, dovrà pagarne da 150 a mille**

► CONCORDIA

Una storia curiosa quella che arriva da Concordia Sagittaria dove il titolare di un negozio di biciclette, che gestisce anche una piccola officina-laboratorio, ha subito la contravvenzione da parte della Guardia di Finanza per non aver emesso lo scontrino

no fiscale per una piccola riparazione del valore di un euro. La "stangatina" ha riguardato "il Biclettaio" di via Claudia 116, dovrà pagare una multa compresa tra un minimo di 150 euro a un massimo di mille; lo si stabilirà in base al reddito 2016 dell'attività commerciale. Il proprietario, il concordiese origina-

rio di Portogruaro Marco Sandron, si sfoga. «Era solo una piccola mancia, non credo sia opportuno multarmi per una riparazione del valore di un euro. Ci sono ben altri problemi», ha riferito un po' sconcertato per un provvedimento che lui giudica come molto duro.

Lo sfogo di Sandron è avven-

nuto prima di tutto su Facebook. Moltissimi i commenti, che dalla Guardia di Finanza di Portogruaro a dire il vero non hanno molto gradito. «Sappiamo della circostanza, tuttavia», riferiscono dal centralino, «anche per le piccole riparazioni vanno emessi gli scontrini fiscali».

(r.p.)



Il verbale che contesta la mancata emissione dello scontrino di un euro

«Turismo online, è abusivismo»

Jesolo. L'allarme di Simonetto (Fimaa Confcommercio): nelle prenotazioni domina il caos

► JESOLO

Portali Internet per le locazioni turistiche fuori legge, la denuncia della Fimaa Confcommercio: «Servono correzioni o si rischia di favorire l'abusivismo nel settore delle locazioni turistiche». Questa la posizione dell'associazione che invoca la chiusura dei portali denunciando una forma di abusivismo che al contrario sta per essere progressivamente riconosciuta dalla legge.

La concorrenza dei portali online, per prenotare alloggi in ogni parte del mondo attraverso la condivisione in specifiche community, è sempre più pressante. Se il settore delle affittanze doveva guardarsi dalla concorrenza di piccole

strutture e B&B, oppure da tanti privati che si arrangiano come potevano sfuggendo ai controlli e proponendo magari appartamenti di basso livello e senza garanzie, adesso devono misurarsi con la rete che arriva in tutto il mondo e consente un ricambio continuo dei clienti più moderni e tecnologicamente avanzati.

In un noto portale, in questi giorni, ne erano già a disposizione dalla metà di maggio e fino alla fine del mese, 138 a Jesolo, 77 a Caorle, 300 a Bibione. E siamo solo in bassa stagione.

Il delegato all'internazionalizzazione Fimaa Italia e presidente provinciale Fimaa Venezia Confcommercio, Alessandro Simonetto, lancia l'allar-



Il Lido di Jesolo visto dall'alto: aumentano i portali per le prenotazioni

me alla vigilia della stagione estiva. La Federazione italiana mediatori agenti d'affari, aderente a Confcommercio, esprime le paure degli agenti immo-

biliari, invocando chiarezza nel campo delle locazioni brevi.

«Il rispetto delle leggi vigenti non può avere come riferimen-

to, ed interesse, unicamente l'evasione fiscale», dice Simonetto, «il rispetto delle leggi vigenti impone di porre attenzione, e contrastare, anche il fenomeno dell'abusivismo. Il decreto legge 50/2017, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 24.4.2017, ai commi 4, 5 e 7 dell'articolo 4 cita «i soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare, anche attraverso la gestione di portali online».

«Tali norme», aggiunge, «si riferiscono quindi ai soggetti, come portali Internet, che non si limitano alla semplice pubblicazione di annunci, ma che, anche per via telematica, svolgono attività finalizzata alla conclusione di contratti tra le parti messe in contatto, e quin-

di un'attività di intermediazione immobiliare. L'attività viene però svolta abusivamente, perché nessuno possiede i requisiti previsti dalla legge per svolgere tale attività. Ci chiediamo se, pur di incassare i legittimi oneri fiscali, si deve necessariamente essere disposti a coprire l'abusivismo che è punito con sanzioni di natura penale. Ben venga che tutti paghino le tasse, ma ben venga anche che tutti rispettino le altre leggi, non solo quelle di natura fiscale. I portali che offrono servizi di intermediazione immobiliare», conclude perentorio Alessandro Simonetto, «se non hanno i requisiti per legge per svolgere tale attività, devono essere chiusi per esercizio abusivo dell'attività, anziché venire legittimati in qualità di sostituti d'imposta». Il rischio è un settore dove la normativa assomiglia sempre più a un labirinto.

Giovanni Cagnassi

© RIPRODUZIONE RISERVATA

NUOVO CASELLO AUTOSTRADALE

CONVEGNO SUGLI SCENARI DI SVILUPPO TRA VENETO ORIENTALE E FRIULI VENEZIA GIULIA

MERCOLEDÌ 10 MAGGIO 2017 ORE 20

TEATRO COMUNALE LUIGI RUSSOLO

Piazzetta Marconi – Portogruaro (VE)

CON LA PARTECIPAZIONE DI

Gianluca Forcolin – Vice Presidente Regione Veneto

Mariagrazia Santoro – Assessore infrastrutture e territorio Regione Friuli V. G.

Carlo Bagnoli – Professore di Innovazione Strategica Università Cà Foscari Venezia

Antonio Ferrarelli – Presidente Fondazione Think Tank Nord Est e Distretto Turistico V.O.

Giacomo Gasparotto – Sindaco di Gruario e Presidente Conferenza dei Sindaci del V.O.

Daniele Galizio – Sindaco di Latisana

Pasqualino Codognotto – Sindaco di San Michele al Tagliamento

Natale Sidran – Sindaco di Fossalta di Portogruaro

Antonio Matera – Consigliere Comunale di Portogruaro

- **CRESCITA DEL TERRITORIO**- **NUOVI POSTI DI LAVORO**- **SVILUPPO IMPRENDITORIALE**